

Ia Pa, ngày 17 tháng 7 năm 2023

Số: 179/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số: 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Bản án số: 02/2023/DS-ST ngày 15/3/2023 của Tòa án nhân dân huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 203/QĐ-CCTHADS ngày 05/5/2023, Quyết định kê biên tài sản số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 23/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 23455/CT-TĐG ngày 26/6/2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA, chi nhánh tại Gia Lai.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản sau:

1. Thông tin tài sản

- Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai.
- Địa chỉ: Thôn Đăk Chă, xã Ia Mron, huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai
- Tài sản đấu giá gồm (tài sản kê biên vụ Nguyễn Hữu Tài và Trần Thị Cúc):

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất thửa số 50, tờ bản đồ số 12 có diện tích 849m², trong đó đất ở: 400m², đất vườn 449m². Địa chỉ nhà đất: Thôn Plei Du, xã Chư Răng, huyện Ia Pa, Gia Lai đã được UBND huyện Ayun Pa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Q712590, số vào sổ cấp GCN: 00390 QSDĐ/341/QĐ-UB(H), cấp ngày 27/5/2000. Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài và đến tháng 5/2050.

Tài sản trên đất: 02 nhà cấp 4 (theo Biên bản kê biên ngày 02/6/2023)

2. Giá khởi điểm của tài sản là:

Giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thửa đất số 50, tờ bản đồ số 12, địa chỉ: Thôn Plei Du, xã Chư Răng, huyện Ia Pa có giá: **814.567.000** đồng
(Bằng chữ: Tám trăm mười bốn triệu, năm trăm sáu mươi bảy nghìn đồng)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: (Theo khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016)

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 12/7/2023 đến hết ngày 14/7/2023 (giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai - Địa chỉ: Thôn Đăk Chă, xã Ia Mron, huyện Ia Pa, tỉnh Gia Lai.

5. Chi tiết xin liên hệ:

Ông Nguyễn Văn Chính - Chấp hành viên. Điện thoại: 0932416279

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết và nộp hồ sơ đúng thời hạn quy định./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Gia Lai;
- Các Tổ chức Đấu giá;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Chính